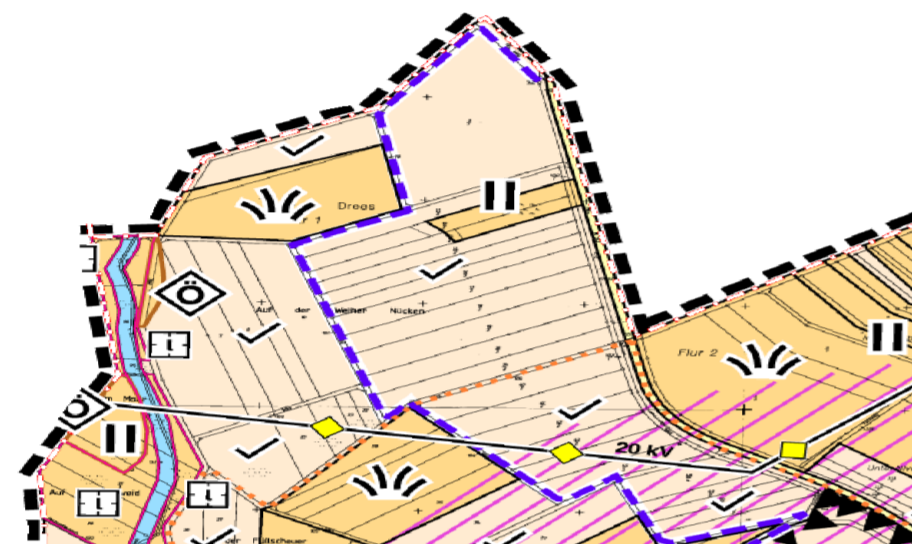
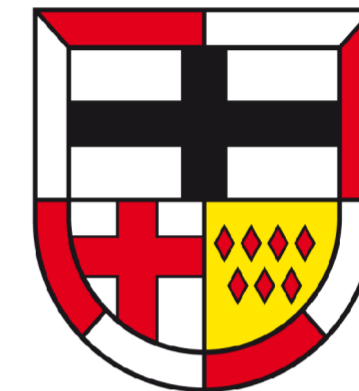
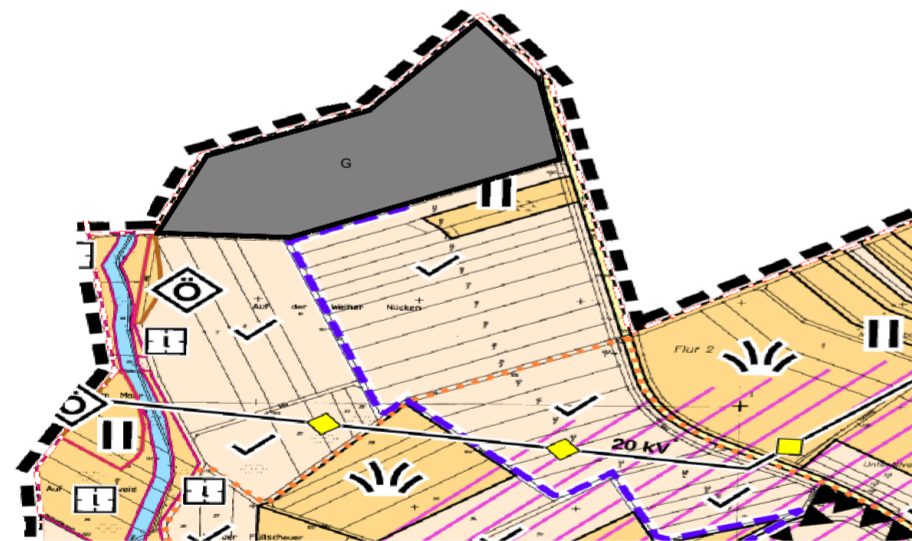


Einzelfortschreibung des Flächennutzungsplanes VG Kelberg 'Gewerbepark am Nürburgring', OG Drees



Bisherige Darstellung
Flächen für die Landwirtschaft



Einzelfortschreibung Flächennutzungsplan
Gewerbliche Bauflächen

Der Verbandsgemeinderat hat am 15.12.2016 gemäß § 2 Absatz 1 BauGB die Durchführung der Einzelfortschreibung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Am _____ wurde dieser Flächennutzungsplanentwurf gebilligt und seine Offenlegung gem. § 3 Absatz 2 BauGB beschlossen, nachdem gem. § 4 BauGB die in Betracht kommenden Träger öffentlicher Belange und die Behörden und Stellen, die von der Planung berührt werden, bei der Planaufstellung beteiligt worden sind, sowie gem. § 3 Absatz 1 BauGB den Bürgern Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben wurde.

Verbandsgemeinde Kelberg
Kelberg, den _____ (Siegel)
Karl Häfner, Bürgermeister

Der Verbandsgemeinderat hat die Einzelfortschreibung des Flächennutzungsplanes am _____ beschlossen.

Verbandsgemeinde Kelberg
Kelberg, den _____ (Siegel)
Karl Häfner, Bürgermeister

Die ortsübliche Bekanntmachung wird nach Maßgabe des § 6 Absatz 5 BauGB angeordnet.

Verbandsgemeinde Kelberg
Kelberg, den _____ (Siegel)
Karl Häfner, Bürgermeister

Die Änderung des Flächennutzungsplanes hat mit der Begründung gem. § 3 Absatz 2 BauGB auf die Dauer eines Monats in der Zeit vom _____ bis _____ zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt. Ort und Dauer der Auslegung wurden am _____ mit dem Hinweis ortsüblich bekanntgemacht, dass Bedenken und Anregungen während der Auslegungsfrist vorgebracht werden können.

Verbandsgemeinde Kelberg
Kelberg, den _____ (Siegel)
Karl Häfner, Bürgermeister

Die Einzelfortschreibung des Flächennutzungsplanes, wird gemäß § 6 BauGB mit Schreiben vom _____, Az.: _____

g e n e h m i g t

54550 Daun, den _____ (Siegel)
Kreisverwaltung Vulkaneifel
Im Auftrag:


Die Genehmigungsverfügung der Kreisverwaltung des Landkreises Vulkaneifel vom _____ ist am _____ gem. § 6 Absatz 5 BauGB ortsüblich bekanntgemacht worden mit dem Hinweis, dass der Flächennutzungsplan von jedermann eingesehen werden kann. Mit dieser Bekanntmachung wurde die Einzelfortschreibung des Flächennutzungsplanes

WIRKSAM


Verbandsgemeinde Kelberg
Kelberg, den _____ (Siegel)
Karl Häfner, Bürgermeister

Legende

1. Art der baulichen Nutzung
§5 Abs.2 Nr.1, §9 Abs.1 Nr.1 BauGB, §§1 bis 11 BauNVO
§1 Abs.1 Nr.3 BauNVO

 Gewerbliche Bauflächen

15. Sonstige Planzeichen
§9 Abs.7 BauGB

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Zu diesem Flächennutzungsplan gehören die Planzeichnung im Maßstab 1 : 5000 mit Verfahrensleiste und Legende sowie die Begründung.

Projekt: Verbandsgemeinde Kelberg Einzelfortschreibung des Flächennutzungsplans VG Kelberg Bereich Gewerbepark Drees, OG Drees	
Auftraggeber: VG Kelberg	Projektnr.: 01-450
Phase: Vorentwurf	Stand: März 2017
Bearbeitet: Dipl.-Ing. Rolf Weber	Maßstab: 1:5000

 **WeSt** Waldstrasse 14 56766 Ulmen
Tel.: 02676/9519110 Fax.: 02676/9519111