

NÜRBURGRING BETRIEBSGESELLSCHAFT MBH

UND/AND

NÜRBURGRING GMBH

UND/AND

MOTORSPORT RESORT NÜRBURGRING GMBH

UND/AND

CONGRESS- UND MOTORSPORT HOTEL NÜRBURGRING GMBH

UND/AND

VERTRAULICHKEITSVEREINBARUNG / CONFIDENTIALITY AGREEMENT

**DIESE VERTRAULICHKEITSVEREIN-
BARUNG WIRD GESCHLOSSEN
ZWISCHEN**

**THIS CONFIDENTIALITY AGREEMENT
IS BEING CONCLUDED BY**

- (1) Nürburgring Betriebsgesellschaft mbH, eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Koblenz unter HRB 23353, **(NBG)**
- (2) Nürburgring GmbH, eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Koblenz unter HRB 10234, **(NG)**
- (3) Motorsport Resort Nürburgring GmbH, eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Koblenz unter HRB 22327, **(MSR)**
- (4) Congress- und Motorsport Hotel Nürburgring GmbH, eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Koblenz unter HRB 22307, **(CMHN)**

- (1) Nürburgring Betriebsgesellschaft mbH, registered with the commercial register of the local court (*Amtsgericht*) Koblenz unter HRB 23353, **(NBG)**
- (2) Nürburgring GmbH, registered with the commercial register of the local court (*Amtsgericht*) Koblenz unter HRB 10234, **(NG)**
- (3) Motorsport Resort Nürburgring GmbH, registered with the commercial register of the local court (*Amtsgericht*) Koblenz unter HRB 22327, **(MSR)**
- (4) Congress- und Motorsport Hotel Nürburgring GmbH, registered with the commercial register of the local court (*Amtsgericht*) Koblenz unter HRB 22307, **(CMHN)**

sämtlich mit Sitz Otto-Flimm-Straße, D-53520 Nürburg, Deutschland.

all with the seat at Otto-Flimm-Straße, D-53520 Nürburg, Germany.

und

and

(5) **Bieter:**

(5) **Bidder:**

(NBG, NG, MSR und CMHN zusammen die **Verkäufer**; Bieter und Verkäufer je eine **Partei**, zusammen die **Parteien**)

(NBG, NG, MSR und CMHN together the **Sellers**; Bidder and Sellers each a **Party**, together the **Parties**)

VORBEMERKUNG

- (A) Die Verkäufer beabsichtigen, die von ihnen gehaltenen Immobilien und weiteren Vermögensgegenstände (Immobilien und Vermögensgegenstände einzeln oder zusammen nachfolgend als **Kaufgegenstand** bezeichnet) ganz oder teilweise zu veräußern; der Bieter beabsichtigt, den Kaufgegenstand ganz oder teilweise zu erwerben (**Transaktion**). NBG wurde von NG, MSR und CMHN beauftragt, die Transaktion durchzuführen.
- (B) Über das Vermögen von NG, MSR und CMHN ist durch Beschlüsse des Amtsgerichts Bad Neuenahr-Ahrweiler vom 01.11.2012 das Sanierungsverfahren in Eigenverwaltung eröffnet worden.
- (C) Dem Bieter ist bewusst, dass er im Rahmen des Kaufprozesses Zugang zu vertraulichen Informationen über den Kaufgegenstand erhält. Zwingende Voraussetzung für den Zugang zu den detaillierten Unterlagen und Informationen und für die weitere Teilnahme am Verkaufsprozess ist der Abschluss dieser **Vertraulichkeitsvereinbarung**.

DIES VORAUSGESCHICKT, schließen die Parteien folgende Vertraulichkeitsvereinbarung ab:

1. VERTRAULICHKEITS- VERPFLICHTUNG

1.1 Hiermit verpflichtet sich der Bieter, alle

PREAMBLE

(A) The Sellers intend to sell – together or in parts - the real estate and assets (together or in parts hereinafter referred to as **Object of Purchase**) held/conducted by the Sellers; the Bidder intends to purchase – entirely or partly – the Object of Purchase (**Transaction**). NBG has been authorised by NG; MSR and CMHN to conduct the Transaction.

(B) By decisions of the local court (*Amtsgericht*) Bad Neuenahr-Ahrweiler dated 01 November 2012, reorganisations proceedings under self-administration were instituted against the assets of NG, MSR and CMHN.

(C) The Bidder is aware that in the course of the acquisition process, it is given access to confidential information relating to the Object of the Purchase. Access to detailed documents and information as well as the further participation in the sales process is only granted after the conclusion of this **Confidentiality Agreement**.

NOW, THEREFORE, the Parties enter into the following Confidentiality Agreement:

1. CONFIDENTIALITY UNDER- TAKING

1.1 The Bidder undertakes to keep

Vertraulichen Informationen gegenüber Dritten, einschließlich Behörden, vertraulich zu behandeln und geheim zu halten und sie ohne die vorhergehende schriftliche Zustimmung der Verkäufer nicht an Dritte ganz oder teilweise weiterzugeben oder diesen offenzulegen oder öffentlich bekannt zu machen oder auf sonstige Weise Dritten zugänglich zu machen. Der Bieter wird geeignete Vorkehrungen zum Schutz der Vertraulichen Informationen treffen, mindestens aber diejenigen Vorkehrungen, mit denen er seine eigenen besonders sensiblen Informationen schützt.

Confidential Information confidential and in safe custody vis-à-vis third parties, including public authorities, and – without prior consent of the Sellers – not to pass such Confidential Information on or disclose or make it otherwise available in whole or in part to third parties or to publish such Confidential Information. The Bidder shall implement appropriate safety measures with regard to such Confidential Information, at the least such measures as the Bidder uses to safeguard its own sensitive information.

1.2 Wenn und soweit der Bieter gesetzlich, aufgrund einer verbindlichen behördlichen oder gerichtlichen Anordnung oder aufgrund verbindlicher Regelungen einer Wertpapierbörse verpflichtet ist, Vertrauliche Informationen weiterzugeben oder zu veröffentlichen, so hat der Bieter dies den Verkäufern unverzüglich nachdem er selbst Kenntnis von dieser Verpflichtung erlangt hat, schriftlich anzuzeigen. Der Bieter wird die Vertraulichen Informationen nur insoweit an Dritte weitergeben oder veröffentlichen, wie nach den einschlägigen rechtlichen Vorschriften erforderlich. Auf Verlangen eines oder mehrerer Verkäufer wird sich der Bieter gegen eine Offenlegungspflicht zur Wehr setzen. Der Bieter wird sich mit den Verkäufern im Hinblick auf mögliche Abwehrmaßnahmen gegen die Offenlegungspflicht abstimmen.

1.2 If and as far as the Bidder is required by law or binding order of a competent public authority or court or binding regulations of a securities exchange to disclose or publish Confidential Information, the Bidder has to inform NBG in writing immediately after having obtained knowledge of such disclosure obligation. The Bidder shall disclose to third parties or publish Confidential Information only to such extent as required by the relevant legal provisions. Upon request of one or more of the Sellers, the Bidder shall seek for appropriate protection against the disclosure obligation. The Bidder shall cooperate with the Sellers in seeking for any appropriate protective order against the disclosure obligation.

1.3 Der Bieter wird die Vertraulichen Informationen ausschließlich für die

1.3 The Bidder shall use the Confidential Information exclusively for the

Prüfung seines Erwerbsinteresses im Rahmen der Transaktion nutzen, und diese insbesondere nicht zu Wettbewerbszwecken verwenden.

1.4 Der Bieter ist verpflichtet, die Vertraulichen Informationen innerhalb seines eigenen Unternehmens nur solchen Mitarbeitern oder Beratern zu offenbaren, die vernünftigerweise diese Vertraulichen Informationen für die Beurteilung der Transaktion benötigen und die, mindestens im gleichem Umfang wie durch diese Vertraulichkeitsvereinbarung vorgegeben, zur Wahrung der Vertraulichkeit verpflichtet sind.

2. VERTRAULICHE INFORMATIONEN

2.1 **Vertrauliche Informationen** im Sinne dieser Vertraulichkeitsvereinbarung sind alle Informationen, Angaben, Aktenvermerke, Analysen, Zusammenstellungen, Studien, Dokumente (einschließlich dieser Vertraulichkeitsvereinbarung und sonstiger rechtlicher Dokumente), Know-how oder andere Unterlagen (ob mündlich, schriftlich, elektronisch oder in sonstiger Weise übermittelt), die

- a) sich auf den Kaufgegenstand oder die Verkäufer oder auf mit einem oder mehreren der Verkäufer verbundene Unternehmen im Sinne der §§ 15 ff. AktG (**Verbundene Unternehmen**) beziehen,
- b) dem Bieter, seinen Geschäftsführern oder Gremienmitgliedern, Mitarbeitern, Beratern, Vertretern, und/oder sonstigen von ihm

assessment of its interest in the purchase in connection with the Transaction and shall in particular not use any Confidential Information for competitive purposes.

1.4 The Bidder is obligated to disclose Confidential Information only to such employees or advisors, which reasonably require such Confidential Information for the evaluation of the Transaction and which are bound by a confidentiality obligation, at least to the same extent as provided under this Confidentiality Agreement.

2. CONFIDENTIAL INFORMATION

2.1 **Confidential Information** as provided by this Confidentiality Agreement includes all information, descriptions, (internal) memoranda, analyses, compilations, studies, documents (including this Confidentiality Agreement and other legal documents), know-how or other data (provided orally, in writing, electronically or otherwise),

- a) which relate to the Object of Purchase or the Sellers or to any affiliate of one or more of the Sellers pursuant to §§ 15 et seq. German Stock Companies Act (*AktG*) (**Affiliates**),
- b) to which the Bidder, members of its management board or a supervisory board, employees, advisors, representatives and/or other inter-

beauftragten Mittelspersonen von den Verkäufern bzw. von mit den Verkäufern Verbundenen Unternehmen oder Mitarbeitern, Beratern oder Vertretern oder sonstigen beauftragten Mittelspersonen der Verkäufer oder ihrer Verbundenen Unternehmen im Hinblick auf die (oder im Zusammenhang mit der) Transaktion oder dem Kaufgegenstand zugänglich gemacht oder anderweitig bekannt gemacht worden sind oder noch werden, oder

- c) von dem Bieter erstellt wurden oder noch werden und Vertrauliche Informationen beinhalten oder reflektieren.

2.2 Zu den Vertraulichen Informationen gehören insbesondere, aber nicht ausschließlich, Kenntnisse und Informationen über oder in Bezug auf den Kaufgegenstand oder die Transaktion oder den Verlauf der Transaktion, einschließlich der geplanten Durchführung und Bedingungen der Transaktion, sowie der Tatsache, dass dem Bieter Vertrauliche Informationen zur Verfügung gestellt wurden oder vom Bieter angefordert wurden, sowie das dem Bieter zwecks Zugangs zu einem virtuellen Datenraum zur Verfügung gestellte Passwort.

2.3 Zu den Vertraulichen Informationen gehören nicht solche Informationen, von denen der Bieter nachweisen kann, dass

- a) sie zum Zeitpunkt der Unterzeichnung dieser Vertraulichkeitsvereinbarung bereits öffentlich bekannt waren;

mediaries authorised by the Bidder is or will be given access to or which are or will be disclosed to the Bidder with regard to or in connection with the Transaction or the Object of Purchase by the Sellers or the Sellers' Affiliates or employees, advisors or representatives or other intermediaries authorised by the Sellers or the Sellers' Affiliates, or

- c) which were or will be prepared by the Bidder and which contain or reflect Confidential Information.

2.2 Confidential Information includes in particular, but not exclusively, knowledge or information regarding or referring to the Object of Purchase or the Transaction or the status of the Transaction, including the intended procedure and conditions of the transaction, as well as the fact that the Bidder has been provided or has requested Confidential Information, as well as the password given to the Bidder for the purposes of access to a virtual data room.

2.3 Confidential Information does not include such information in regard to which the Bidder can prove that,

- a) it was already in the public domain at the time of the signing of this Confidentiality Agreement;

- b) sie während der Transaktion ohne Verletzung einer gesetzlichen oder vertraglichen Vertraulichkeitsverpflichtung öffentlich bekannt geworden sind; oder
- c) sie dem Bieter zum Zeitpunkt der Offenlegung bereits bekannt bzw. in dessen Besitz waren oder nach Abschluss dieser Vereinbarung von dritter Seite mitgeteilt oder sonst bekannt gemacht werden, ohne dass das Bekanntsein und Bekanntwerden bzw. die Mitteilung oder Bekanntmachung durch den Dritten auf einer Verletzung einer gesetzlichen oder vertraglichen Vertraulichkeitsverpflichtung, einschließlich dieser Vereinbarung, beruht.

- b) or it came into the public domain during the Transaction without breach of a confidentiality obligation; or
- c) it was already known to the Bidder or in the possession of the Bidder at the time of the disclosure or was disclosed or otherwise communicated to the Bidder by third parties or otherwise after the signing of this Confidentiality Agreement, without such possession or knowledge or disclosure or communication by third parties constituting or having constituted a breach of a statutory or contractual confidentiality obligation, including this Confidentiality Agreement.

2.4 Falls zur Verfügung gestellte Vertrauliche Informationen dem Bieter bereits bekannt sind oder nachträglich auf anderem Wege bekannt werden, ist der Bieter verpflichtet, die Verkäufer hierüber unverzüglich schriftlich zu benachrichtigen. Die Verpflichtung zur Wahrung der Vertraulichkeit bleibt hiervon unberührt.

2.4 If the Bidder is already aware of the provided Confidential Information or in some way becomes aware of it at a later point in time, the Bidder is obligated to inform the Sellers about this fact in writing without undue delay. The obligation to maintain confidentiality shall remain unaffected by such notification.

2.5 Die Verkäufer übernehmen keine Gewährleistung oder Zusicherung für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Vertraulichen Informationen oder der Annahmen, die auf den Vertraulichen Informationen basieren.

2.5 The Sellers are not making any representation or warranty as to the accuracy or completeness of the Confidential Information or the assumptions made based on such Confidential Information.

2.6 Weder die Bestimmungen dieser Vertraulichkeitsvereinbarung noch die dem Bieter übermittelten Vertraulichen Informationen haben einen rechtsgeschäftlichen Erklärungsinhalt im

2.6 Neither the provisions of this Confidentiality Agreement nor the Confidential Information provided to the Bidder constitute in any way contractual statements with regard to the Transaction

Hinblick auf die Transaktion oder den Kaufgegenstand oder in sonstiger Weise über den Inhalt der Bestimmungen dieser Vertraulichkeitsvereinbarung hinaus.

of the Object of Purchase or contain any content other than expressly contained in the provisions of this Confidentiality Agreement.

3. HERAUSGABE, VERNICHTUNG, LÖSCHUNG

3. OBLIGATION TO RETURN, DESTRUCTION, DELETION

3.1 Dem Bieter steht kein Recht, insbesondere auch kein Zurückbehaltungsrecht, an den Vertraulichen Informationen oder ein Anspruch auf die Vertraulichen Informationen zu. Der Bieter verpflichtet sich, alle ihm zur Verfügung gestellten Vertraulichen Informationen soweit gesetzlich zulässig und technisch möglich (einschließlich sämtlicher davon gefertigten vollständigen oder auszugsweisen Kopien, Abschriften, Aufzeichnungen auf Datenträgern und sonstigen Vervielfältigungen) auf Anforderung der Verkäufer, spätestens aber nach endgültiger Beendigung der Gespräche zwischen den Parteien, unverzüglich an die Verkäufer bzw. NBG zurückzugeben. Ausgenommen hiervon sind Kopien auf automatischen Datensicherungssystemen.

3.1 The Bidder does not have any right or claim with regard to the Confidential Information, in particular no right to retain such information. The Bidder undertakes to - to the extent permitted by law and as far as technically possible - immediately return all Confidential Information provided to him (including all – complete or partial - copies, transcripts, copies stored on data storage mediums and other duplicates) upon request of the Sellers resp. NBG, at the latest however after the definite termination of the negotiations between the Parties. This does not apply to automatic safety copies created by data back-up systems.

3.2 Der Bieter verpflichtet sich ferner, soweit gesetzlich zulässig und technisch möglich, auf Anforderung der Verkäufer oder der NBG, spätestens aber nach endgültiger Beendigung der Gespräche zwischen den Parteien, alle Vertraulichen Informationen, Auswertungen von Vertraulichen Informationen und Aufzeichnungen über Vertrauliche Informationen zu vernichten bzw. sicherzustellen, dass diese vernichtet bzw. gelöscht werden. Auf Verlangen der Verkäufer bzw. der NBG hat der Bieter

3.2 The Bidder undertakes, to the extent permitted by law and as far as technically possible, upon request of the Sellers resp. NBG, at the latest however after the definite termination of the negotiations between the Parties, to return or – if so requested by the Sellers resp. NBG – destroy or delete or assure that destruction or deletion takes place all Confidential Information (including all copies, transcripts, copies stored on data storage mediums, other duplicates as well as

den Verkäufern bzw. der NBG die Vernichtung schriftlich nachzuweisen. Ausgenommen hiervon sind Kopien auf automatischen Datensicherungssystemen.

analyses or information containing such Confidential Information). Upon request of the Sellers resp. NBG the Bidder undertakes to provide the Sellers resp. NBG with written proof of destruction/deletion. This does not apply to automatic safety copies created by data back-up systems.

3.3 Wenn und soweit der Bieter gesetzlich, aufgrund einer verbindlichen behördlichen oder gerichtlichen Anordnung oder aufgrund verbindlicher Regelungen einer Wertpapierbörse zur Aufbewahrung der Vertraulichen Informationen verpflichtet ist, gelten die Verpflichtungen zur Rückgabe bzw. zur Vernichtung/Löschung gemäß Ziffer 3.1 und 3.2 erst nach Ablauf dieser Aufbewahrungspflicht.

3.3 If and as far as the Bidder is required by law or binding order of a competent public authority or court or binding regulations of a securities exchange to retain any Confidential Information, the obligation to return resp. destroy/delete pursuant to clause 3.1 and 3.2 shall become effective at the end of such retention obligation.

3.4 Die dem Bieter obliegende Verpflichtung, die überlassenen Vertraulichen Informationen vertraulich zu behandeln, wird durch die ergebnislose Beendigung oder den Abbruch der Gespräche und die Rückgabe bzw. Vernichtung/Löschung der Vertraulichen Informationen bzw. die Aufbewahrung aufgrund einer entsprechenden Verpflichtung gemäß Ziffer 3.3 nicht berührt.

3.4 The Bidder's obligation to maintain confidentiality with regard to the provided Confidential Information remains unaffected by the unsuccessful termination or the abortion of the negotiations and the return resp. destruction/deletion of the Confidential Information resp. a retention obligation pursuant to clause 3.3.

4. KONTAKTAUFNAHME, ABWERBUNGSVERBOT

4. CONTACT, NON-SOLICITATION

4.1 Der Bieter und mit diesem Verbundene Unternehmen sowie deren Mitarbeiter, Berater und/oder Vertreter verpflichten sich, nicht ohne vorherige schriftliche Zustimmung der Verkäufer direkt oder indirekt Geschäftsführer und/oder Mitarbeiter der Verkäufer und/oder ihrer Verbundenen Unternehmen im

4.1 The Bidder, its Affiliates as well as employees, advisors, and/or representatives undertake not to contact board members and/or employees of the Sellers and/or their Affiliates with respect to the Transaction without prior written consent of the Seller.

Zusammenhang mit der Transaktion anzusprechen.

- 4.2 Weder der Bieter noch mit ihm Verbundene Unternehmen werden für einen Zeitraum von zwölf Monaten nach Abschluss dieser Vertraulichkeitsvereinbarung aktiv Personen abwerben oder versuchen abzuwerben, die während dieses Zeitraums bei den Verkäufern oder ihren Verbundenen Unternehmen in einer leitenden Position angestellt sind und mit denen der Bieter im Zusammenhang mit der Transaktion Kontakt hat oder hinsichtlich derer er im Zusammenhang mit der Transaktion Vertrauliche Informationen erlangt hat. Dies gilt nicht, sofern sich die Person auf eigene Initiative auf eine allgemeine, nicht auf sie spezifizierte Stellenanzeige oder auf andere allgemeine Einstellungsmaßnahmen des Bieters gemeldet hat. Für den Fall, dass ein solcher Mitarbeiter der Verkäufer und/oder mit ihnen Verbundener Unternehmen bei dem Bieter oder einem mit ihm Verbundenen Unternehmen eintritt, trägt der Bieter die Beweislast, dass ein Abwerben nicht erfolgt ist.
- 4.2 Neither the Bidder nor its Affiliates shall, for a period of twelve months after the signing of this Confidentiality Agreement, actively solicit or entice away or endeavour to entice away any person who during such period is employed by the Sellers or their Affiliates in a managerial capacity and who the Bidder comes into contact with, or receives Confidential Information about, in relation to the Transaction. This shall not restrict the employment of any person by the Bidder as a result of that person responding independently to a published general recruitment advertisement not specifically directed to such person or to other general recruiting measures initiated by the Bidder. In the event that such an employee of the Sellers and/or their Affiliates joins the Bidder or one of the Bidders Affiliates, the burden of proof for the lack of solicitation is on the Bidder.
- 4.3 Weder der Bieter noch mit ihm Verbundene Unternehmen werden für einen Zeitraum von zwölf Monaten nach Abschluss dieser Vertraulichkeitsvereinbarung in irgendeiner Weise ohne Zustimmung des Verkäufers direkt oder indirekt jemanden kontaktieren, der bei Abschluss dieser Vertraulichkeitsvereinbarung oder während der Verhandlungen zwischen den Parteien eine
- 4.3 Neither the Bidder nor its Affiliates shall without the prior written consent of the Sellers, for a period of twelve months as of the signing of this Confidentiality Agreement, make a direct or indirect approach of any kind to anybody who is - at the date of the signing of this Confidentiality Agreement or at any time during the negotiations between the Parties - a customer, supplier,

Kunde, Lieferant, Sub-Unternehmer, Lizenzgeber oder -nehmer, Vertreter oder Berater der Verkäufer oder ihrer Verbundenen Unternehmen ist. Dies gilt nicht, wenn der Bieter mit demjenigen im Rahmen des gewöhnlichen Geschäftsbetriebs in Kontakt tritt, ohne dass dies im Zusammenhang mit der Transaktion steht oder unter Verwendung Vertraulicher Informationen geschieht.

subcontractor, licensor, licensee, agent or advisor of the Seller or their Affiliates, except those which the Bidder approaches in the normal and proper course of the Bidder's ordinary business and unconnected with the Transaction and without the use of Confidential Information and then only for the purposes of those activities.

5. VERTRAULICHKEITSVERPFLICHTUNG DRITTER

Der Bieter hat sicherzustellen und haftet dafür, dass diese Vertraulichkeitsvereinbarung auch von den Personen beachtet wird, an denen der Bieter Vertrauliche Informationen weitergibt oder denen diese im Auftrag des Bieters zur Verfügung gestellt werden. Davon unberührt bleibt die Verpflichtung des Bieters, Vertrauliche Informationen nur dann weiterzugeben, wenn dies nach den Regelungen dieser Vertraulichkeitsvereinbarung ausdrücklich erlaubt ist.

5. CONFIDENTIALITY OBLIGATION OF THIRD PARTIES

The Bidder undertakes to assure and is liable for the compliance of any persons which are provided with Confidential Information by the Bidder or which are being provided with Confidential Information on behalf of the Bidder with this Confidentiality Agreement. The obligation of the Bidder to pass on Confidential Information only if explicitly permitted under this Confidentiality Agreement shall remain unaffected.

6. LAUFZEIT

Diese Vertraulichkeitsvereinbarung tritt mit ihrer Unterzeichnung in Kraft und hat eine Laufzeit von zwei Jahren.

6. TERM

This Confidentiality Agreement becomes effective with signing and has a term of two years.

7. SCHLUSSBESTIMMUNGEN

7.1 Änderungen und Ergänzungen dieser Vertraulichkeitsvereinbarung bedürfen der Schriftform. Dies gilt auch für Änderungen oder Ergänzungen dieser Bestimmung.

7. MISCELLANEOUS

7.1 Changes and amendments to this Confidentiality Agreement must be in writing in order to be valid. This also applies to any changes or amendments of this provision.

7.2 Sollte eine Bestimmung dieser

7.2 The invalidity of individual provisions in

Vereinbarung ganz oder teilweise ungültig oder unwirksam sein oder werden, so bleiben die übrigen Bestimmungen dieser Vereinbarung in Kraft. Die ungültige Bestimmung ist in Übereinstimmung mit der Absicht und dem Zweck dieser Vereinbarung durch eine gültige Bestimmung zu ersetzen, die im Rahmen des gesetzlich Zulässigen in ihrer wirtschaftlichen Auswirkung der ungültigen Bestimmung so nahe wie möglich kommt. Entsprechendes gilt für etwaige unbeabsichtigte Regelungslücken.

this Confidentiality Agreement shall not affect the validity of the other provisions in this Confidentiality Agreement. Should individual provisions in this Confidentiality Agreement be invalid or become invalid, the parties to this Confidentiality Agreement are obligated to agree on valid provisions which come closest to the intended economic effect. The same applies if a gap should exist in this Confidentiality Agreement.

7.3 Die persönliche Haftung des Sachwalters aus oder im Zusammenhang mit Ansprüchen aus dieser Vertraulichkeitsvereinbarung oder der Transaktion ist, soweit gesetzlich zulässig, ausgeschlossen. Dies gilt insbesondere für Ansprüche nach §§ 60, 61 Insolvenzordnung.

7.3 Any personal liability of the insolvency administrator out of or in connection with claims under this Confidentiality Agreement or the Transaction shall, to the extent legally permitted, be excluded. This shall apply in particular to claims pursuant to Sections 60, 61 German Insolvency Code.

7.4 Ausschließlicher Gerichtsstand für alle sich aus oder im Zusammenhang mit dieser Vertraulichkeitsvereinbarung ergebenden Streitigkeiten ist Koblenz, Deutschland.

7.4 Exclusive place of jurisdiction for any disputes arising out of or in connection with this Confidentiality Agreement shall be Koblenz, Germany.

7.5 Diese Vertraulichkeitsvereinbarung unterliegt dem Recht der Bundesrepublik Deutschland.

7.5 This Confidentiality Agreement is governed by the laws of the Federal Republic of Germany.

7.6 Der deutsche Text dieser Vereinbarung ist maßgeblich.

7.6 The German version of this Confidentiality Agreement shall prevail.

Ort, Datum

Ort, Datum

Bieter/ Bidder:

Nürburgring Betriebsgesellschaft mbH

Ort, Datum

Ort, Datum

Nürburgring GmbH

Motorsport Resort Nürburgring GmbH

Ort, Datum

Congress- und Motorsport Hotel Nürburgring GmbH